

LAZIĆ GRADNJA j.d.o.o.

Ulica svetog Mihovila 4

44 330 Bročice (Grad Novska)

OIB: 14937764231

Privremeni stečajni upravitelj Marko Milošević

PRETHODNI POSTUPAK

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St-612/2022

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem St-612/2022 od 3. svibnja 2022. godine (dalje: „**Rješenje**“) imenovan je Marko Milošević, Zagreb, Lovinčićeva 7, OIB 05183008196, za privremenog stečajnog upravitelja društva LAZIĆ GRADNJA j.d.o.o. sa sjedištem u Bročice, Ulica svetog Mihovila 4, OIB: 14937764231 (dalje: „**Društvo**“ i/ili „**Dužnik**“).

Predmetnim Rješenjem je privremenom stečajnom upravitelju naloženo odlaskom na adresu sjedišta Dužnika izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju Dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod Dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog Dužnika i njenu vrijednost, a osobito gdje se nalazi, vrijednost i stanje Dužnikovog vozila N1 marka c, godina proizvodnje 2000., reg. oznaka KT714EP, datum odjave 16. svibnja 2021., s time da vrijednost vozila temelji na kataloškoj procjeni Centra za vozila Hrvatske (ako vozilo ne pronađe vrijednost vozila temelji na kataloškoj procjeni Centra za vozila Hrvatske prema podacima dostupnim za vozilo), stanje obveza stečajnog Dužnika, je li imovina stečajnog Dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

S obzirom na prethodno navedeni nalog iz Rješenja, a kako bi sudionici postupka bili pravovremeno i detaljnije upoznati sa stanjem Društva, privremeni stečajni upravitelj predaje u spis izvješće temeljem kojeg će sud donijeti odluku jesu li ispunjene pretpostavke za provođenje redovnog stečajnog postupka nad Društvom.

Opći podaci o Društvu:

NADLEŽNO TIJELO:	Trgovački sud u Zagrebu
TVRTKA:	LAZIĆ GRADNJA j.d.o.o. za usluge i trgovinu
SKRAĆENA TVRTKA:	LAZIĆ GRADNJA j.d.o.o.
OIB:	14937764231
REGISTARSKI BROJ (MBS):	081274045
SJEDIŠTE:	Bročice (Grad Novska), Ulica svetog Mihovila 4
DATUM UPISA U REGISTAR:	15. listopada 2019.
PRAVNI OBLIK:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:	Zdenko Lazić, OIB: 04982514004, Bročice, Ulica Svetog Mihovila 4

Stanje imovine i obveza Društva:

Po zaprimanju Rješenja, privremeni stečajni upravitelj je pokušao stupiti u kontakt sa Društvom odnosno sa osobom ovlaštenom za zastupanje Društva i to slanjem dopisa preporučenom poštom s povratnicom na adrese iz sudskog registra, te je tom prilikom privremeni stečajni upravitelj zatražio dostavu prokaznog popisa imovine Društva te, između ostalog, podataka o vozilima u vlasništvu Društva.

Privremeni stečajni upravitelj do dana pripreme ovog izvješća nije zaprimio zatraženi prokazni popis imovine Društva, ali je u konačnici stupio u kontakt sa osobom ovlaštenom za zastupanje Društva. Također, dana 11. lipnja 2022. godine, privremeni stečajni upravitelj je osobno nenajavljeno pristupio na adresu Društva iz sudskog registra te je tom prilikom održan sastanak sa osobom ovlaštenom za zastupanje Društva. Tom prilikom privremeni stečajni upravitelj nije zatekao vozilo marke MERCEDES SPRINTER 311CDI te mu je osoba ovlaštena za zastupanje Društva izjavila kako je predmetno vozilo oštećeno u prometnoj nesreći od 25. travnja 2020. godine te da je nakon toga odjavljeno i predano na otpad u Kutini.

Djelatnost Društva je obavljanje različitih građevinskih radova, a Društvo trenutno ne posluje. Kao glavni razlog zbog kojeg je Društvo ušlo u financijske poteškoće, osoba ovlaštena za zastupanje Društva je navela izbijanje pandemije korona virusa koja je pogodila Društva neposredno nakon njegovog osnivanja.

U pogledu imovine, osoba ovlaštena za zastupanje Društva je usmeno izjavila da trenutno ne postoji nikakva imovina Društva, a da je vozilo marke MERCEDES SPRINTER 311CDI oštećeno u prometnoj nesreći od 25. travnja 2020. godine te da je nakon toga odjavljeno i predano na otpad u Kutini. Osoba ovlaštena za zastupanje Društva je predočila privremenom stečajnom upravitelju potvrdu Ministarstva unutarnjih poslova u odnosu na predmetnu prometnu nesreću od 25. travnja 2020. godine, ali nije mogao pronaći zapisnik/potvrdu o predaji predmetnog vozila na otpad u Kutini. S obzirom na navedeno, te budući da privremeni stečajni upravitelj nije zatekao predmetno vozilo prilikom svojeg nenajavljenog dolaska na adresu sjedišta Društva, privremeni stečajni upravitelj je navode osobe ovlaštene za zastupanje Društva ocijenio kao istinite, te stoga, zbog svrsishodnosti i ekonomičnosti, privremeni stečajni upravitelj nije ishodio katalošku procjenu vrijednosti predmetnog vozila od strane Centra za vozila Hrvatske.

Jedino javno objavljeno financijsko izvješće za Društvo je za 2019. godinu te iz njega proizlazi da je Društvo u 2019. godini ostvarilo gubitak u iznosu od 307,00 kuna. Također, iz javno objavljenih godišnjih financijskih izvještaja proizlazi da je Društvo u 2019. godini imalo kratkotrajnu imovinu u iznosu od 56.051,00 kuna, od čega se iznos od 20.712,00 kuna odnosi na potraživanja, a iznos od 35.339,00 kuna na novac u banci i blagajni. U pogledu navedenih stavki, osoba ovlaštena za zastupanje je navela da je novac u blagajni odavno potrošen, a u pogledu potraživanja u iznosu od 20.712,00 kuna da ne zna na što se isti odnosi. Privremenom stečajnom upravitelju do dana pripreme ovog izvješća nisu dostavljeni nikakvih dokumenti u odnosu na navedeno.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom podnijela je Financijska agencija 23. veljače 2022. godine temeljem članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona. U navedenom prijedlogu je navedeno da su na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 0,00 kuna.

U svrhu prikupljanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrđeno je sljedeće:

- 1) Prema Potvrdi Financijske agencije od dana 17. lipnja 2022. godine evidentirano je 528 dana neprekidne blokade računa Društva, a neizvršene osnove za plaćanje su iznosile 99.662,42 kuna, iz čega proizlazi da je Društvo nesposobno za plaćanje i da je ispunjen stečajni razlog u odnosu na Društvo;
- 2) Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave od dana 8. lipnja 2022. godine Društvo nije upisano u katastarski operat kao posjednik nekretnina na području Republike Hrvatske;

- 3) Privremeni stečajni upravitelj je od Općinskog suda u Kutini, Stalna služba u Novskoj, zatražio dostavu podataka je li Društvo evidentirano kao vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige i/ili knjigu položenih ugovora navedenog suda, međutim do dana pripreme ovog izvješća privremeni stečajni upravitelj nije zaprimio zatražene podatke od nadležnog Općinskog suda;
- 4) Prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Centar za vozila Hrvatske d.d., CVH STP „ZAGREB I“, Capraška 4, Zagreb, od dana 14. lipnja 2022. godine Društvo na dan 14. lipnja 2022. godine evidentirano kao vlasnik vozila N1, marka MERCEDES SPRINTER 311CDI, godina proizvodnje 2000., broj šasijske WDB9036221R135613, reg. oznaka KT714EP, objavljen 16. svibnja 2021. godine;
- 5) Prema Uvjeranju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, od dana 14. lipnja 2022. godine proizlazi da Društvo ima jednog prijavljenog radnika, i to osobu ovlaštenu za zastupanje Društva.

Dakle, prema dostupnim podacima i informacijama do kojih je privremeni stečajni upravitelj imao uvid, proizlazi da Društvo nema imovinu kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka u trajanju od šest mjeseci:

Prethodni postupak

OPIS	IZNOS
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	3.000,00 kuna
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% (nagrada)	225,00 kuna
Poštanski troškovi za dopise na adresu Društva	31,20 kuna
Poštanski troškovi za dopis prema CVH – STP	15,60 kuna
Trošak izdavanja potvrde od CVH – STP	17,94 kuna
Poštanski troškovi za dopis prema HZZ	15,60 kuna
Poštanski troškovi za dopis prema zk sudu	15,60 kuna
Troškovi izdavanja potvrde od strane zk suda	20,00 kuna
Naknada Financijskoj agenciji za potvrdu o blokadi računa Društva	20,00 kuna

Putni nalog za pristup na adresu sjedišta Društva 11. lipnja 2022. godine (101 km u jednom smjeru (202 km u oba smjera x 2,00 kn po km) + 74,00 kn cestarine	478,00 kuna
UKUPNO (a)	3.838,94 kuna

Stečajni postupak (šest mjeseci)

OPIS	IZNOS
Minimalna nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	3.225,00 kuna
Knjigovodstvene usluge (6 mjeseci x 750,00 kuna)	4.500,00 kuna
Izrada pečata	150,00 kuna
Trošak vođenja žiro računa (6 mjeseci x 120,00 kuna)	720,00 kuna
Poštanski troškovi	250,00 kuna
Troškovi uredskog materijala	200,00 kuna
Ostali troškovi (putni nalog, pristojbe, arhiviranje)	2.000,00 kuna
Sudski troškovi	1.000,00 kuna
UKUPNO (b)	12.045,00 kuna

SVEUKUPNO TROŠKOVI (a) + (b) = 15.883,94 kuna

ZAKLJUČAK

Na temelju prikupljenih podataka, može se zaključiti da je ispunjen stečajni razlog nesposobnost za plaćanje odnosno da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom, a unovčenjem imovine Društva ne bi bilo moguće namiriti niti troškove otvaranja i vođenja stečajnog postupka.

S obzirom na navedeno, predlaže se da sud donese rješenje kojim će pozvati sve osobe koje imaju pravni interes da uplate na poseban račun suda iznos od 15.883,94 kuna kao predujam za otvaranje i vođenje stečajnog postupka. U slučaju da u ostavljenom roku ne bude uplaćen predujam za vođenje stečajnog postupka, predlaže se da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad Dužnikom.

U Zagrebu, 24. lipnja 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

Marko Milošević